

ООО «РемСтрой»

Лицензия № МКРФ 03963

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению (приспособлению для современного использования) части объекта культурного наследия регионального значения (памятника садово-паркового искусства) «Усадьба «Кусково», объектов культурного наследия федерального значения «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (Музейный комплекс)" и «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых), XVIII в.» по адресу: г.Москва, Юности ул., д.2

Р а з д е л 7 .

Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения

ООО «РемСтрой»

Лицензия № МКРФ 03963

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению (приспособлению для современного использования) части объекта культурного наследия регионального значения (памятника садово-паркового искусства) «Усадьба «Кусково», объектов культурного наследия федерального значения «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (Музейный комплекс)" и «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых), XVIII в.» по адресу: г.Москва, Юности ул., д.2

Р а з д е л 7 .

Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения

Исполнитель:
ООО «РемСтрой»

Главный инженер
проекта



Е. Ю. Хромцов
Инициалы и фамилия

К. С. Герасимов
Инициалы и фамилия



Общество с Ограниченной Ответственностью
«ПАРКОВАЯ РЕСТАВРАЦИЯ»

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению (приспособлению для современного использования) части объекта культурного наследия регионального значения (памятника садово-паркового искусства) «Усадьба «Кусково», объектов культурного наследия федерального значения «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (Музейный комплекс)» и «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых), XVIII в.» по адресу: г.Москва, Юности ул., д.2

Р а з д е л 7 .

Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения

Генеральный директор

ГАП



О. А. Дробнич

Т. В. Прибыловская

МОСКВА, 2017

Состав научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (приспособлению для современного использования) части объекта культурного наследия регионального значения (памятника садово-паркового искусства) «Усадьба «Кусково», объектов культурного наследия федерального значения «Государственный музей керамики и усадьба «Кусково», XVIII в. (Музейный комплекс)" и «Ансамбль усадьбы Кусково (Шереметьевых), XVIII в.» по адресу: г.Москва, Юности ул., д.2

Раздел 1. Предварительные работы

Раздел 2. Комплексные научные исследования

Книга 1. Историко-культурные исследования.

Историко-культурный опорный план

Книга 2. Материалы дендрологического обследования

Тома 1-11. Дендрология

Книга 3. Отчет об инженерно-экологических изысканиях

Книга 4. Отчет об инженерно-геологических изысканиях

Раздел 3. Проект сохранения (реставрации и приспособления для современного использования)

Книга 1. Проектная документация

Том 1. Пояснительная записка

Том 2. Проектная документация

Том 3. Проектная документация

Том 4. Альбом малых архитектурных форм

Книга 2. Рабочая документация

Том 1. Наружные сети электроосвещения

Том 2. Ландшафтно-художественная подсветка

Раздел 4. Проект реабилитации прудов (Локасинский, Радужный Большой, Радужный Малый, Малый, Собачий и Сухой)

Раздел 5. Проект организации работ

Раздел 6. Мероприятия по охране окружающей среды

Раздел 7. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и маломобильных групп населения

СПРАВКА

Проектная документация разработана в соответствии: с действующими строительными, технологическими и санитарными нормами и правилами, техническими регламентами, документами по отводу земельного участка, заданием на проектирование и техническими условиями на инженерное обеспечение объекта, предусматривает мероприятия, обеспечивающие безопасную эксплуатацию объекта, конструктивную надежность, взрыво и пожарную безопасность объекта, защиту объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает основным требованиям Градостроительного Кодекса РФ.

Инженерные изыскания выполнены в полном объеме и соответствуют нормативным документам.

Главный инженер проекта


К. С. Герахимов

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

по объекту:

Разработка ПИР на комплексное благоустройство природных и озелененных территорий города Москвы (ПК №80 лесопарк "Кусково") (по созданию природно-исторического парка, объединяющего "Усадьбу Кусково" и территорию лесопарка)

№ тома	Обозначение	Наименование тома	Примечание
1	РС-КУС/ПИР-1-ОПЗ	Раздел 1 "Пояснительная записка"	
2	РС-КУС/ПИР-1-СПОЗУ	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	
4	РС-КУС/ПИР-1-КР	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	
		Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" должен состоять из следующих подразделов	
5.1	РС-КУС/ПИР-1-ИОС1	а) подраздел "Система электроснабжения";	
5.2	РС-КУС/ПИР-1-ИОС2	б) подраздел "Система электроосвещения";	
5.5	РС-КУС/ПИР-1-ИОС5	д) подраздел "Сети связи"; (Видеонаблюдение, беспроводные сети)	
		Раздел 6 "Проект организации строительства"	
6.1	РС-КУС/ПИР-1-ПОС	Подраздел 1. "Проект организации строительства"	
6.2	РС-КУС/ПИР-1-ПОДД	Подраздел 2. Проект организации дорожного движения на период строительства объекта	
8	РС-КУС/ПИР-1-ООС	Раздел 8. "Перечень мероприятий по охране окружающей среды"	
9	РС-КУС/ПИР-1-ПБ	Раздел 9. "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	
10	РС-КУС/ПИР-1-ОДИ	Раздел 10. "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	
11	РС-КУС/ПИР-1-СМ	Раздел 11. "Смета на строительство объектов капитального строительства"	

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

РС-КУС/ПИР-1-СП					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Герасимов			
Проверил		Герасимов			
Н. контр.		Герасимов			
Состав проектной документации по объекту: Жилой дом 3/3 по адресу: Московская область, г.Балашиха, микрорайон Салтыковка, квартал Ново-Садовый					
Стадия		Лист	Листов		
П		1	2		
ООО «РемСтрой»					

12.1		Подраздел 12.1. Инженерно-геологические изыскания	
12.2		Подраздел 12.2. Инженерно-экологические изыскания	
12.3		Подраздел 12.3. Инженерно-геодезические изыскания	
12.4		Подраздел 12.4. Инженерно-гидрологические изыскания	
12.5		Подраздел 12.5. Археологические изыскания	
12.6		Подраздел 12.6. Расчет ущерба водным биологическим ресурсам и меры по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания при производстве работ по реализации проектной документации.	
12.7		Подраздел 12.7. Проект реабилитации прудов Локасинский, Радужный Большой, Радужный Малый, Малый, Собачий и Сухой	
12.8		Подраздел 12.8. Историко-культурная экспертиза	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

0001-ДЖ-П-17-КР-СП

Содержание	лист
Введение	2
1. Проектные решения	3
2. Адаптация УДС для МГН	3

1. Введение

Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» проектной документации. Комплексное благоустройство природных и озелененных территорий города Москвы (ПК №80 лесопарк "Кусково") (по созданию природно-исторического парка, объединяющего "Усадьбу Кусково" и территорию лесопарка)

г. Москва, р-н Вешняки, Кусковский Лесопарк» разработан на основании следующих материалов:

- техническое задание на выполнение проектных работ по комплексному благоустройству улиц и общественных пространств.
- приложение №2 к техническому заданию на выполнение проектных работ по комплексному благоустройству улиц и общественных пространств;
- данные по обследованию территории, входящей в границу проектирования
- архивный инженерно топографический план (М 1:500) предоставленный Заказчиком;
- прочих разделов проектной документации, выполненных ООО «РемСтрой».

Проект разработан в соответствии со следующими нормативными документами:

- МГСН 1.02.02 «Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы»
- МГСН 1.01.99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки города Москвы»
- Федеральный закон «Градостроительный кодекс Российской Федерации», от 29.12.2004 № 190-ФЗ
- СП 42.13330.2011- Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция
- СП 4.13130.2013 Ограничение распространения пожара на объектах защиты

- СНиП 23.01-99* Строительная климатология
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»
- СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения» (в настоящее время готовится актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 и СНиП 31-05-2003);
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»
- СП 59.13330.2011/СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

Проектные решения

При проектировании были учтены требования нормативных документов, регламентирующих доступность для инвалидов элементов транспортно-пешеходной инфраструктуры: МГСН 1.01-02, МГСН 1.03-02, СП 35-101. СНиП 35-101, ГОСТ 52875-2007, и др., а также нормативные положения и требования к производству работ в г. Москве.

Адаптация пешеходного пространства для МГН

В рамках благоустройства проектом предусматривается обустройство пешеходных переходов и тротуарных сходов с целью их адаптации для групп населения с ограниченными возможностями передвижения.

Для реализации данных проектных решений применяются тактильные поверхности, позволяющие обеспечить беспрепятственное перемещение маломобильных групп населения, а также слабовидящих и слепых.

Дорожные указатели должны быть шероховатыми рифлеными с противоскользящими свойствами, отличными по структуре и цвету (рекомендуется желтый цвет) от прилегающей поверхности дорожного покрытия, и обеспечивать их распознавание инвалидами по зрению на ощупь и (или) визуально. Рекомендуемая ширина тактильной поверхности составляет 0,5-0,6 м.

Для тактильных дорожных указателей, установленных на тротуарах, рекомендуется применять бетонные или асфальтобетонные покрытия с рифленой лицевой поверхностью.

Дорожные указатели должны обеспечивать возможность инвалидам по зрению ориентироваться в пространстве самостоятельно и избегать опасностей, способных нанести вред здоровью.

Материалы, применяемые для изготовления указателей, не должны препятствовать очистке от снега, грязи и мусора.

Дорожные указатели должны быть надежно закреплены. Не должны сдвигаться при контакте с обувью или средством реабилитации.

Дорожные указатели из тактильных поверхностей, установленные на тротуаре, должны выступать над его поверхностью не более чем на 10 мм с плавным переходом, скосом.

Дорожные указатели должны иметь повышенную износостойкость к интенсивным механическим воздействиям. Срок службы должен быть равен сроку службы прилегающего покрытия.

Максимальный уклон на марше пандуса составляет 80% на остальных участках не более 60%. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602.

Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, как правило, не должен превышать 5%. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 м.

Поперечный уклон пути движения следует принимать в пределах 1-2%.

В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные пределы, допускается увеличивать продольный уклон до 100‰ на протяжении не более 12 м пути с устройством горизонтальных промежуточных площадок вдоль спуска.

На участках въездов, участках пересечения тротуаров въездами и местах организованных пешеходных переходов через проезжую часть бортовой камень следует устанавливать с понижением до 2-х см, а также предусматривать «площадку безопасности» шириной 2 м. (рис. 1)

Перепад высот бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озеленённых площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должен превышать 0,025м.

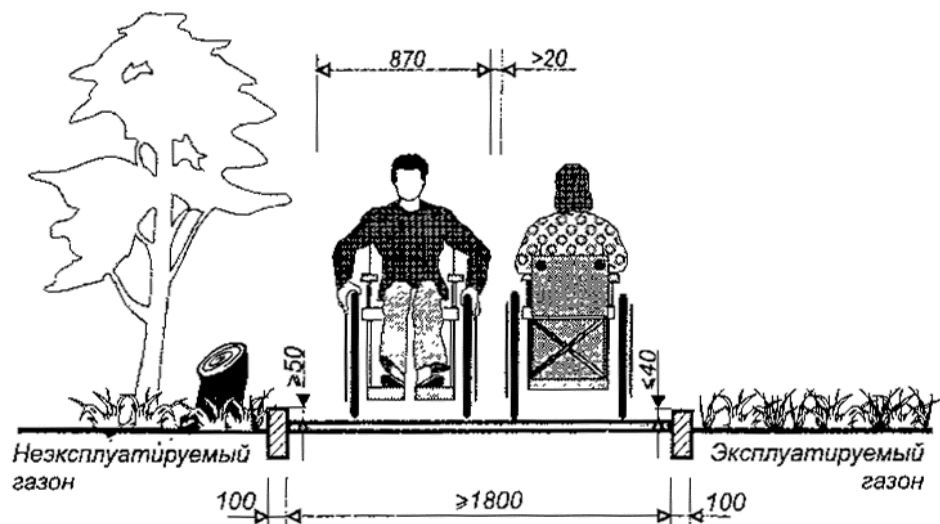
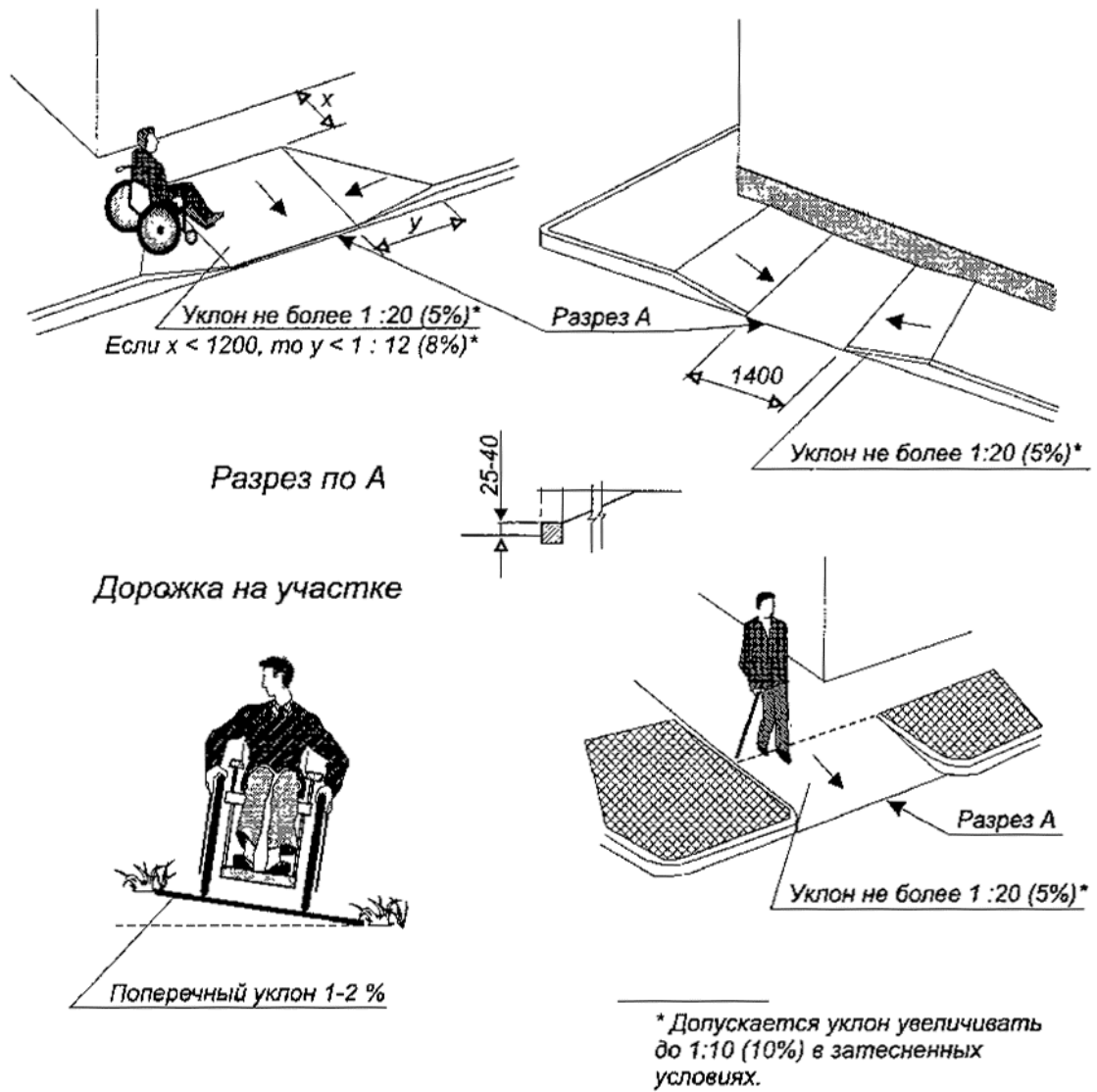


Рис.1 – Допустимые уклоны

Ширина пандуса должна быть не менее 1,0 м, следует предусматривать бортики высотой не менее 0,05 м по продольным краям маршей пандусов.

Пандусы, предназначенные для передвижения инвалидов в кресла-колясках, должны быть оснащены с обеих сторон одиночными или парными поручнями (рис.2)

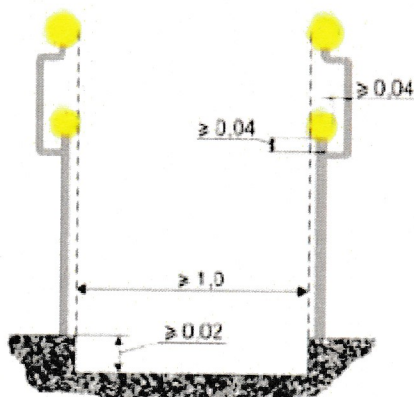


Рис. 2 – Конструкция поручней

Поручни пандусов должны иметь с обеих сторон участки, выходящие за пределы длины наклонного участка пандуса на примыкающие к этому участку горизонтальные площадки протяженностью не менее 300 мм каждый, как показано на рисунке (рис.3)

Поверхность поручней пандусов должна быть непрерывной по всей длине и должна быть строго параллельна поверхности самого пандуса с учетом примыкающих к нему горизонтальных участков.

Концы поручней пандусов должны быть либо скруглены, либо при парном их расположении - соединены между собой (рис.3)

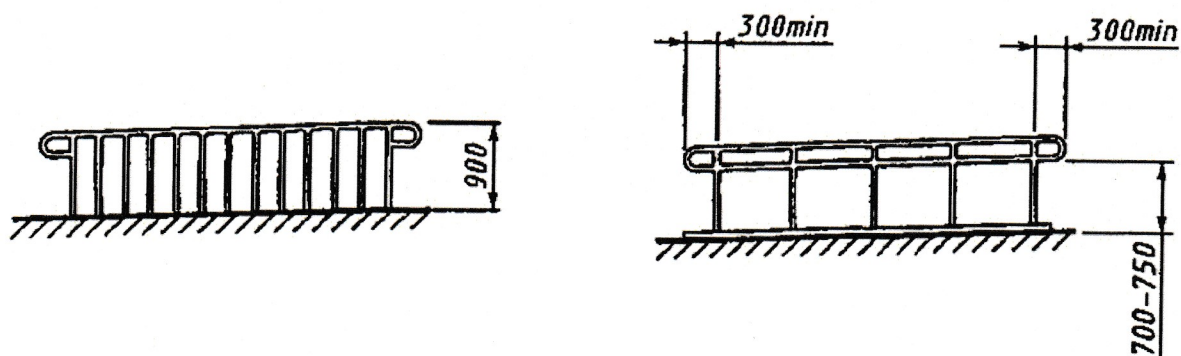


Рис. 3 – Конструкция поручней

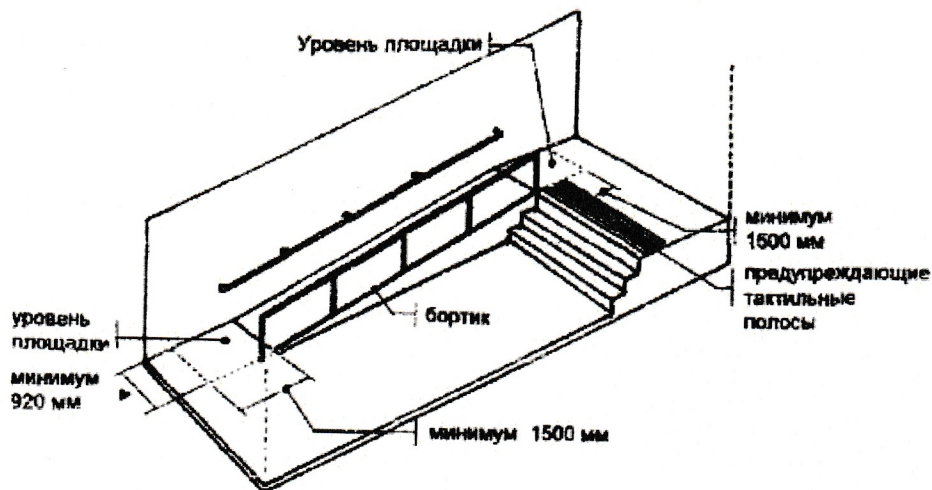
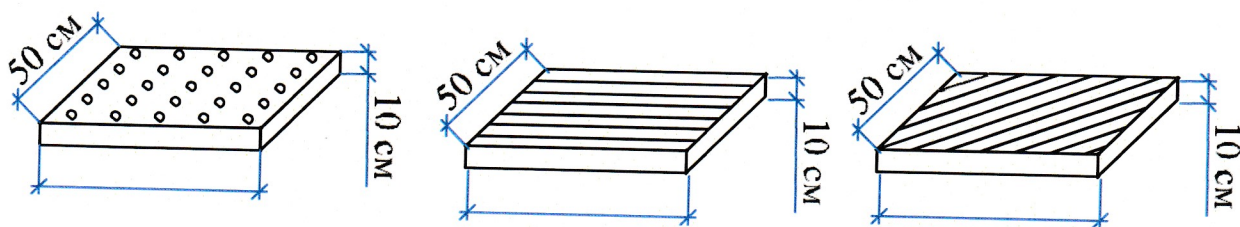


Рис. 4 – Общий вид пандуса

Все работы по строительству производить в соответствии с:

- СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги»;
- Техническими требованиями на ремонт дорожных покрытий магистралей, улиц и внутриквартальных территорий ВН 02-94;
- СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

Рис. 5 - Типы плит.



Марка плиты	Толщина, м	Класс бетона	Расход бетона, м ³	Масса, т
ТПТ 0.5x0.5x0.1 прямые	0,1	В35 F300 в солях	0,025	0,060
ТПТ 0.5x0.5x0.1 диагональные	0,1		0,025	0,060
ТПТ 0.5x0.5x0.1 опасность	0,1		0,025	0,060

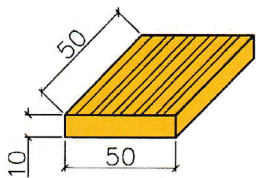
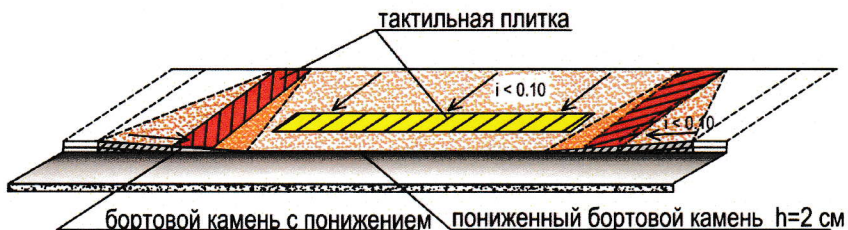
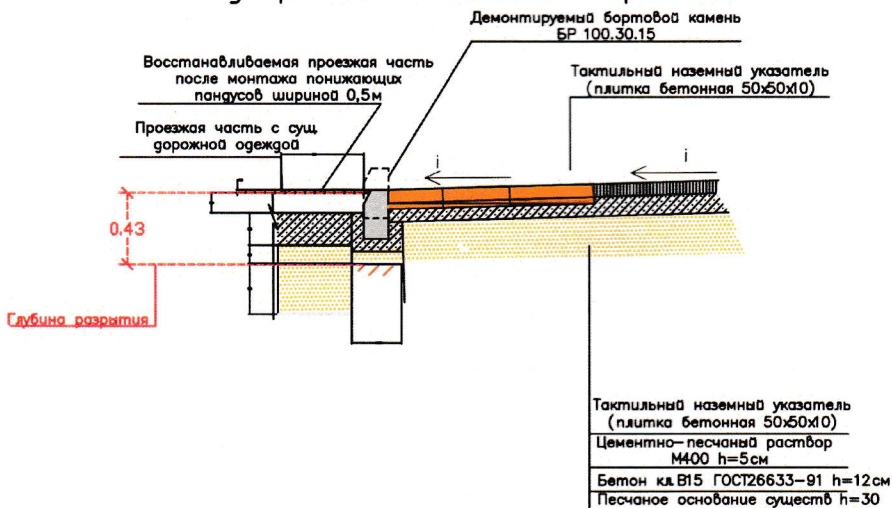
Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Примечание:

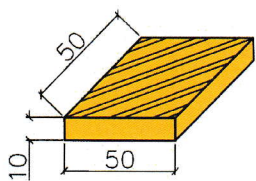
-Уклоны на подходах к пешеходному переходу должны не превышать значения, указанные в СП 59.13330.2012

-Раскладку плит выполнять в соответствии с СП 59.13330.2012

Обустройство пешеходных переходов



Плитка тактильная ТПТ 50x50-2
прямо

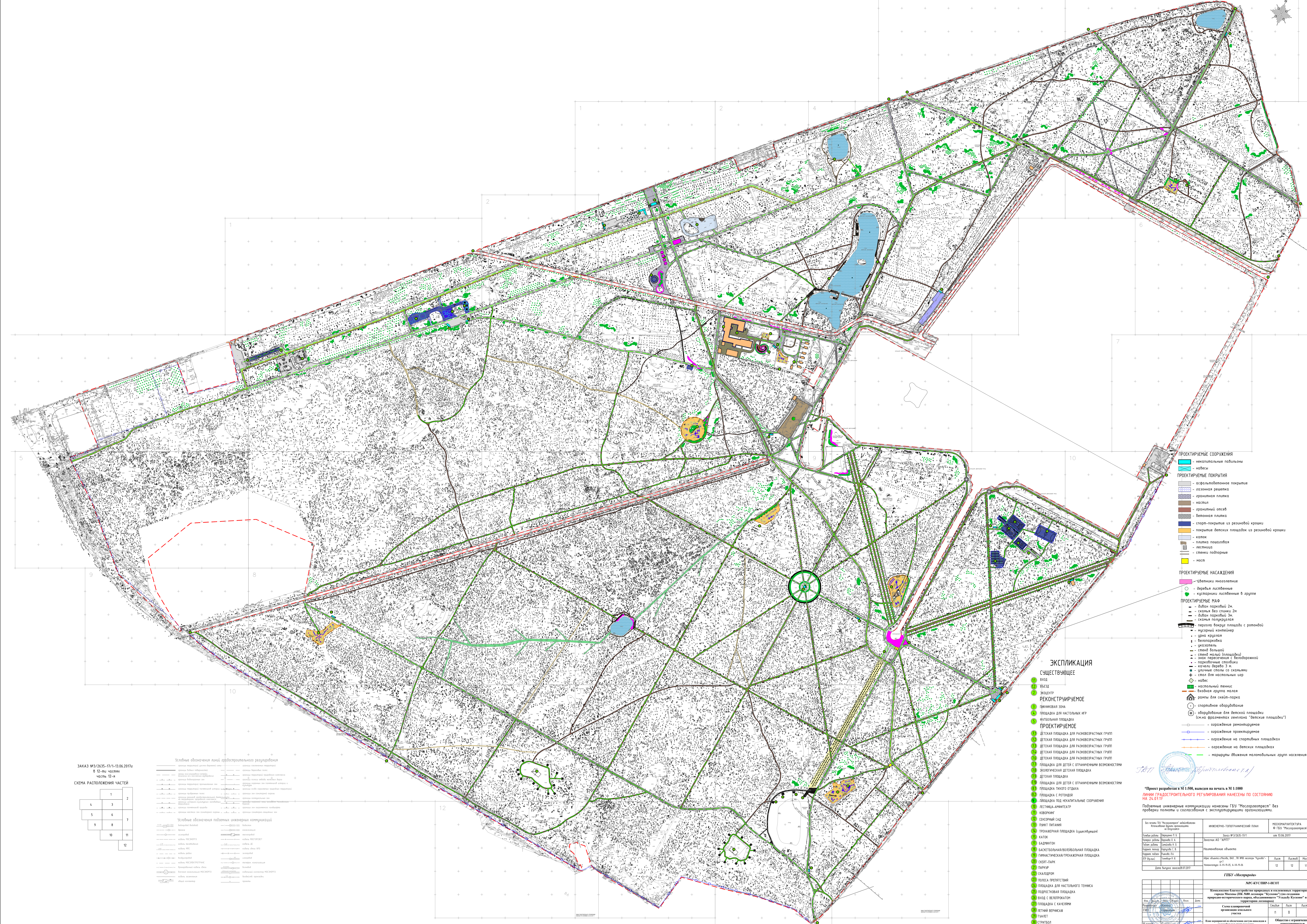


Плитка тактильная ТПТ 50x50-3
диагональ

Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0001-ДЖ-П-17-КР-СП

Лист



- ПРОЕКТИРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ**
- неэксплуатируемые помещения
 - навесы
- ПРОЕКТИРНЫЕ ПОКРЫТИЯ**
- асфальтобетонное покрытие
 - асфальтовая плитка
 - бетонная плитка
 - покрытие из резиновой крошки
 - покрытие детских площадок из резиновой крошки
 - клинкер
 - плитка пазлообразная
 - плитка
 - ступени подпорные
 - мост
- ПРОЕКТИРНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ**
- саженцы плодовых
 - деревья лиственные
 - кустарники лиственные в группе
- ПРОЕКТИРНЫЕ МАФ**
- скамьи парковые 2м
 - скамьи без спинки 2м
 - скамьи парковые 3м
 - скамьи парковые 3м
 - уличные столбы со скамейкой
 - столбы для велосипедов
 - мусорный контейнер
 - урна для мусора
 - велосипедная стоянка
 - урна для мусора
 - скамейка
 - скамьи парковые с велосипедной парковочной станцией
 - скамья для собак 3м
 - уличные столбы со скамейкой
 - столбы для велосипедов

ЭКСПЛИКАЦИЯ

- СУЩЕСТВУЮЩЕЕ**
- 1 ВХОД
 - 2 ВЫЕЗД
- РЕКОНСТРУИРУЕМОЕ**
- 3 ЗАБОР
 - 4 ПЕРИМЕТРОВАЯ ВОЗВЕДИТЬ
 - 5 ПЛОЩАДКА ДЛЯ НАСТОЛЬНЫХ ИГР
 - 6 ФИТБОЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА
- ПРОЕКТИРУЕМОЕ**
- 1 ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗНОВЕЗРАСТНЫХ ГРУПП
 - 2 ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗНОВЕЗРАСТНЫХ ГРУПП
 - 3 ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗНОВЕЗРАСТНЫХ ГРУПП
 - 4 ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗНОВЕЗРАСТНЫХ ГРУПП
 - 5 ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ РАЗНОВЕЗРАСТНЫХ ГРУПП
 - 6 ПЛОЩАДКА ДЛЯ ДЕТЕЙ С ОГРАНИЧЕННОЙ ВОЗМОЖНОСТЮ
 - 7 ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
 - 8 ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
 - 9 ПЛОЩАДКА ДЛЯ ДЕТЕЙ С ОГРАНИЧЕННОЙ ВОЗМОЖНОСТЮ
 - 10 ПЛОЩАДКА С ПОТОШКОМ
 - 11 ПЛОЩАДКА ПОД НЕКАПИТАЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
 - 12 ЛЕСТИЦА-АМФИТЕАТР
 - 13 КОРДОНИК
 - 14 СКОРОМНОЕ САД
 - 15 ПУНТ РАБОТЫ
 - 16 ТРЕНАЖЕРНАЯ ПЛОЩАДКА (существующая)
 - 17 КАТОК
 - 18 БАДМИНТОН
 - 19 БАКЕТБОЛЬНАЯ/ВОЛЕЙБОЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА
 - 20 ФУТБОЛЬНАЯ/ТЕННИСНАЯ ПЛОЩАДКА
 - 21 СКЕЛ-ЛЭНД
 - 22 ВАРНИК
 - 23 СКАЛОДРОМ
 - 24 ПЛОЩАДА ТРЕПАУСТВИЙ
 - 25 ПЛОЩАДКА ДЛЯ НАТОЛЬНОГО ТЕННИСА
 - 26 ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДКА
 - 27 ВХОД С ВОЗМОЖНОМ
 - 28 ПЛОЩАДКА С КАЧЕЛИМИ
 - 29 ЛЕГКИЙ ВЕРИЖАК
 - 30 ТРАПЕЗ
 - 31 СТРИТВОЛ



Условные обозначения лонг архитектурного решения

— граница участка	— граница земельного участка
— граница территории	— граница территории
— граница территории	— граница территории
— граница территории	— граница территории
— граница территории	— граница территории

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

— газ	— канализация
— электричество	— теплота
— вода	— вода
— вода	— вода
— вода	— вода

Проект разработан в М 1:500, выдан на печать в М 1:1000
Информация о градостроительном регулировании нанесены по состоянию на 24.07.17

Исполнитель:	ИП ООО "Мисстрой-Инжиниринг" ИНН 50-01-1000000, ОГРН 5025003205000	Инженерно-проектная организация
Заказчик:	ООО "Мисстрой-Инжиниринг" ИНН 50-01-1000000, ОГРН 5025003205000	Инженерно-проектная организация

Исполнитель:	ИП ООО "Мисстрой-Инжиниринг" ИНН 50-01-1000000, ОГРН 5025003205000	Инженерно-проектная организация
Заказчик:	ООО "Мисстрой-Инжиниринг" ИНН 50-01-1000000, ОГРН 5025003205000	Инженерно-проектная организация

Исполнитель:	ИП ООО "Мисстрой-Инжиниринг" ИНН 50-01-1000000, ОГРН 5025003205000	Инженерно-проектная организация
Заказчик:	ООО "Мисстрой-Инжиниринг" ИНН 50-01-1000000, ОГРН 5025003205000	Инженерно-проектная организация